(७)

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

अ. क्र. १४८१७ दिनांक ४-९-२०००

५०००/-...... पाच हजार मात्र

२१०००/- एकवीस हजार

खारवरचंद मोतीलाल ओसवाल

ता. चाळीसगाव

[signature] ७/९/२०००

... चाळीसगाव

अनुक्रम नंबर १९८ जानेवारी
सन २०००
१३ तारखेस २ ते ३
दरम्यान चाळीसगांव दुय्यम
निबंधक कचेरीत आणून दिला

[signature]

फि घेतली ती	रु. पैसे.
नोंदणी	५२५० : ००
नक्कल (फोटो वाले)	४० : ००
टपाल	
फाईलींग	
कॉपींग	
...	१६ : ००
...	
एकूण	५३०६ : ००

[signature] [signature]

दुय्यम निबंधक, चाळीसगांव   दुय्यम निबंधक, चाळीसगांव

प्राचार्य
कि.ग्रा.मं.गुढे संचलित,
नानासाहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता. चाळीसगांव

// श्री //

खरेदी खत मौजे करगांव ता. चाळीसगांव येथिल ग्रा.पं. हद्दीतील जिरायत अशा शेत जमिनीचे आज गांवचे

दि. ले. ता.
१३ जाने. २०००

२ (8)

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अ. क्र. १४६१३ 8-9-2000

५000/- पाच हजार मात्र

21000/- एकवीस हजार मात्र

खानचंद मोतीलाल छाजेड

रा. चाळीसगाव

7/9/2000

उप कोषागार अधिकारी, चाळीसगाव

घ ल ग
९८८/२.८
२१००

बाजारभावाने किंमत रक्कम रु. ५,२५,०००/-
[पाच लाख पंचवीस हजार] मात्र.
आमचा खरा व्यवहार हा ३,५०,०००/- मात्र.
[तीन लाख पन्नास हजार] तेवढीच रक्कम दिली
व घेतली असे. दि. ६/९/२००० इसवि.
बुधवारचे दिवशी.

// लिहून घेणार //

श्री. डॉ. उत्तमराव धना महाजन, वय - ४५, धंदा - वैद्यकीय,
रा.मु.पो. ता. चाळीसगांव [लक्ष्मी नगर] अध्यक्ष किसान
ज्ञानोदय मंडळ गुढे, ता. भडगांव. जि. जळगांव.

// लिहून देणार //

श्री. खाकरचंद मोतीलाल छाजेड, वय - ५०, धंदा - व्यापार,
रा.मु.पो.ता.चाळीसगांव [घाट रोड] जि. जळगांव.

प्राचार्य
कि.ज्ञा.मं.गुढे संचलित,
नानासाहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता.चा... जि.जळगांव

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अ. न. १४६१२ ४-९-२०००.

मु. ५०००/- पाच हजार

२१०००/- एकवीस हजार मात्र

साखरचेर मोतीलाल छाजेड

ता- चाळीसगाव

[signature] ७/१/२०००

उप कोषागार अधिकारी, चाळीसगाव

REGISTRAR

दि ल न

१९८/३.८

२००१

३,५०,०००/- आजपर्यंत वेळोवेळी करुन घरी घेतलेत. रोख रु. तीन लाख पन्नास हजार मात्र. रोख मिळालेत. तो भरणा कबूल भरण्याबाबत मुळीच तक्रार नाही.

ह्या रुपयाऐवजी मी माझे स्व:संपादीत स्वकष्टार्जीत माझे मालकीची माझे कब्जे उपभोगातील जिरायत अशी जमिन तुम्हांस कायम फरोक्त खरेदीने दिली, त्या शेत जमिनीचे वर्णन:-

तु. जि. व जि. परिषद जळगांव पोट तु. ता. चाळीसगांव पैकी पंचायत समिती ता. चाळीसगांव पैकी मौजे करगांव येथिल ग्रा. पं. हदीतील.

शेत स. नं.	क्षेत्र = हे. आ.	आकार रु. पै.
१९७/२	२ = १२	२ = ९० यापैकी
	पो. ख. ० = ०४	
	२ = १६ एकुण	

प्राचार्य
कि.शा.मं.गुढे संचलित,
नानासाहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता. चाळीसगांव

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

अ. क्र. १४६१४ दि. ४-२-२०००.

सर्व ... ५०००/-... पाच हजार मात्र

एकत्रित ... २१०००/- एकवीस हजार मात्र

च्या ... भास्करचंद मोतीलाल छाजेड रा- चाळीसगाव

(signature) ०७।१।२०००

... कोषागार ..., चाळीसगांव

REGISTRAR ... चाळीसगांव ... JALGAON

पुर्व-पश्चिम असा बांध घालून उत्तरेचीजमिन

घ ल ग
३८८।७.८
२७००

क्षेत्र =	हे.	आ.	आकार	रु.	पै.
	१ =	०६		१ =	४५
पो.ख.	० =	०२			
	=========				
एकूण	१ =	०८			

// यासि चतु: सिमा //

पुर्वेस :- कळंत्री यांची जमिन. नसून करगांव चाळीसगांव रोड आहे.

पश्चिमेस :- पटवर्धन मामा यांची जमिन.

दक्षिणेस :- ... यापैकी जमिन. कल्पनाबाई यांची जमिन.

उत्तरेस :- ... पडीत जमिन.

येणे प्रमाणे चतु:सिमेतील जिरायत अशी शेतजमिन आज रोजी असलेल्या सर्व झाड-झुडूप, दगड-माती, तळजमिन, तदंगभूत वस्तूंसह तुमचे प्रत्यक्षपणे कब्जात दिली. कब्जाबाबत मुळीच तक्रार नाही.

सदर गटावर कुठल्याही प्रकारचे बँक, सोसायटीचे, कर्ज बोजे नसून

प्राचार्य
कि.शा.मं.गुढे संचलित,
नानासाहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता.चाळीसगांव जि.जळगांव

दु ल ग
१९८८/६.८
२०००

मी तुम्हास सह्या जाबजबाब वगैरे लागेल त्यावेळी त्यावेळी देण्यास तयार आहे.

तसेच सदर जमिनी बाबत आम्ही दि. २९/५/८२ रोजी रितसर जमिन मोजून मापून घेतलेली होती व त्याप्रमाणे तिचा नकाशा देखिल तुम्हास जि. भूमापन कार्यालय जळगांव. यांचा दिला आहे. तसेच सदर जमिनीवर कोणत्याही मेहरबान कोर्टाचा अगर कोणत्याही सिव्हिल कोर्टाचा स्टे, अगर हरकत वगैरे नाही. तशी जाहिर बातमी स्थानिक पेपरला दि. रोजी दिलेली होती. व ती त्याप्रमाणे तुम्हास दाखवलेली आहे. यावरुन सदर जमिन ही कुठल्याही प्रकारचे भानगडीची, वादाची कर्जाची अशी नसून निर्वेध अशी बिनबोजाची असून तीच तुम्हांस वरील रकमेस कायम फरोक्त अशी तुम्हांस दिली असून ती आज रोजी तुमचे प्रत्यक्षपणे कब्जात दिली आहे.

तसेच सात बाराचे उतारेवर नोंद नं. २४२६, २४०९, ५५०, २४२७, १९३०, या सर्व नोंदी पाहूनच तुम्हास खात्री करुन जमिन दाखवून सीमा दाखवून जमिन तुमचे प्रत्यक्षपणे कब्जात दिली आहे. कब्जा बाबत मुळीच तक्रार राहीली नाही.

सदर कामी लागणारा आयकर दाखला आम्ही मी नंतर हजर करीन.

आता तुम्हांस दिलेल्या क्षेत्राचे तुम्ही पूर्ण मालक झाल्याने मालकी हक्काने वंश परंपरा निरंतर असा उपभोग घ्यावा. व विल्हेवाट लावावी.

हे खरेदी खत आज रोजी चाळीसगांव येथे हजर राहून दुय्यम निबंधक कार्यालयात सदर दस्त लिहून नोंदवून दिला असे.

सही दस्तूर - प्रमोद द. सुतवणी. [signature]

लिहून देणार - [signature]

साक्षीदार ५
१] [signature]
२] [signature]
३] [signature]

प्राचार्य
कि.शा.मं.गुढे संचलित,
माननीय साहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता.चाळीसगांव

(13)

च ल ग
९८८/५.८
२१००

साकरचंद मोतीलाल छाजेड.
५०, व्यापार
८० गांव

GISTRAR

दस्तऐवज करून देणार ....
....
तथाकथित ... खरेदीच्या ...
दस्तऐवज करून [illegible] यांचे [illegible]

प्राचार्य
कि.ग्रा.मं.गुढे संचलित,
नानासाहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता.चाळीसगांव, जि.जळगांव

(15) ① भास्कर हेमराज पाटील:
शेती, चिंचखेड
② पांडुरंग बळीराम माळी:
नोकरी, पाचोरा

च ल ग
१९८/ ८.८
२०००

जे निवेदन करीत आहेत की, हे
दस्तऐवज करुन देणाऱ्या उपनिर्दिष्ट
इसमास व्यक्तिशः ओळखतात व
त्याची ओळख देतात.

①

②

दिनांक १३ माहे. ९ सन २०००

दुय्यम निबंधक, चाळीसगाव

पुस्तक क्र.१
क्रमांक १९८ वर नोंदला

दिनांक १३ माहे. ९ सन २०००

दुय्यम निबंधक, चाळीसगाव

THE SEAL OF SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कार्यालय
चाळीसगाव
CHALISGAON

प्राचार्य
कि.ज्ञा.मं.गुढे संचलित,
नानासाहेब डॉ.उत्तमराव महाजन
शिक्षणशास्त्र महाविद्यालय, करगांव
ता.चाळीसगांव, जि.जळगांव